

Relação de Bens Imóveis

1º Trimestre / 2025

Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Catalão Hemocentro Regional de Catalão – HEMOGO Catalão *</p> 	<p>Rua Osório Vieira Leite nº 78 – Bairro São João, Catalão / GO CEP: 75.730-280 Telefones: (64) 3441-4850 (publico geral) (64) 3441-4013 (exclusivo pra distribuição) Email: hemocentro.catalao@idtech.org.br</p>	<p>Área Construída: 484,50m² Terreno: 1.855,74m² (real) 730,00m² (cartório)</p>	<p>R\$ 24.827,30</p>	<p>Matrícula CNES: 2437708 Matrícula Imóvel: CCI 12213 23.097 Insc. Municipal: 29.172-3AF Pref. Mun. de Catalão</p>







Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Ceres Hemocentro Regional de Ceres – HEMOGO Ceres *</p> 	<p>Rua 29 nº 576 – Centro, Ceres / GO CEP: 76.300-000 Telefone: (62) 3307-3843 Email: hemocentro.ceres@idtech.org.br</p>	<p>404,06 m²</p>	<p>R\$ 612.652,90</p>	<p>Matrícula CNES: 2337487 Matrícula Imóvel: CCI 15970 Insc. Municipal: 7000 Pref. Mun. de Ceres</p>



Unidade	Endereço	Área estimada	Valor Venal /	Matrícula
---------	----------	---------------	---------------	-----------

		m ² **	estimado ***	
<p>Formosa Unidade de Coleta e Transfusão - UCT de Formosa</p> 	<p>Av. Maestro J. Luiz do Esp. Santo n 450 Qd.B Lt.11, Pq Laguna II, Formosa/GO CEP:73.813120 Telefone: (61) 3642-3418 / (61) 3642-3707 Email: hemocentro.formosa@idtech.org.br</p>	<p>206,08 m²</p>	<p>R\$ 13.782.215,14 (terreno inteiro com outras unidades no terreno)</p>	<p>Matrícula CNES: 5089689 Matrícula Imóvel: CCI 926226 Insc. Municipal: 1.402.000B.001-A.1 Estado de Goiás - SES/GO</p>
				





Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Goiânia Hemocentro Coordenador Prof. Nion Albernaz – HEMOGO *</p> 	<p>Av. Anhanguera, nº 7323 – St. Coimbra, Goiânia/GO CEP: 74535-010 Telefone: 0800 642 0457 Email: hemocentro.coordenador@idtech.org.br</p>	<p>3.295,00 m²</p>	<p>R\$ 28.122.333,39</p>	<p>Matrícula CNES: 2339072</p> <p>Matrícula Imóvel: 700 – 3ª Circunscrição</p> <p>Insc. Municipal: 405.012.0128.0003</p>









Unidade	Endereço / Contato	Área Estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrículas
<p>Iporá Unidade de Coleta e Transfusão – UCT de Iporá</p> 	<p>Av. São Paulo nº 3351 – Bairro Mato Grosso, Iporá / GO CEP: 76.200-000 Telefone: (64) 3603-7294 Email: hemocentro.ipora@idtech.org.br</p>	<p>252,13 m²</p>	<p>R\$ 491.278,95 (terreno inteiro com outras unidades no terreno)</p>	<p>Matrícula CNES: 6415601 Matrícula Imóvel: BIC 29338 / 310005 Insc. Municipal: 001.030.034ª.0179.0001 Pref. Mun. de Iporá</p>







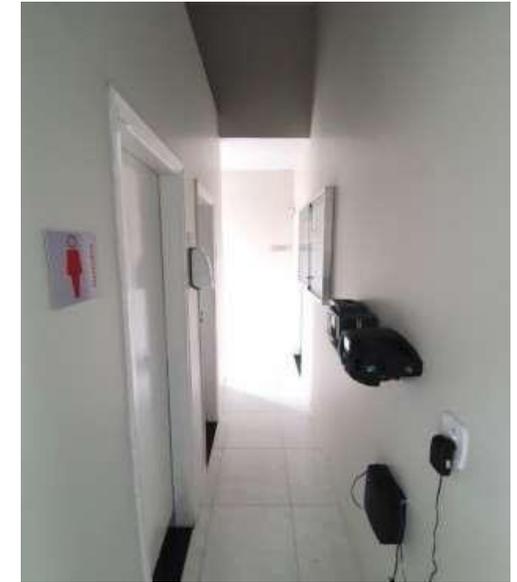
Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Jataí Hemocentro Regional de Jataí – Hemogo Jataí *</p> 	<p>Rua Joaquim Caetano c/Caçu nº 1876 – Divino Espírito Santo, Jataí / GO CEP: 75.805-020 Telefone: (64) 3632-8778 Email: hemocentro.jatai@idtech.org.br</p>	<p>146,21 m²</p>	<p>R\$ 239.62,14</p>	<p>Matrícula CNES: 2535580 Matrícula Imóvel: CCI 10834 A 28.499 Insc. Municipal: 10950120008AREA000 Pref. Mun de Jataí</p>
				



Obs.: Unidade do Hemocentro Regional de Jatai possui Projeto de Arquitetura aprovado na SUVISA em 2024 para possível mudança de local com nova estrutura em futuro próximo (Doação do terreno em andamento na SES/GO).

Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Porangatu Unidade de Coleta e Transfusão – UCT de Porangatu</p> 	<p>Rua 04 esq.c/rua 07 s/nº – Bairro Planalto, Porangatu / GO CEP: 76-550-000 Telefone: (62) 3362-5140 Email: hemocentro.porangatu@idtech.org.br</p>	<p>200,73 m²</p>	<p>ND</p>	<p>Matrícula CNES: 5415926 Matrícula Imóvel: 310 133333 Insc. Municipal: 000.101.0022.0000.0000 Pref. Mun. Porangatu</p>





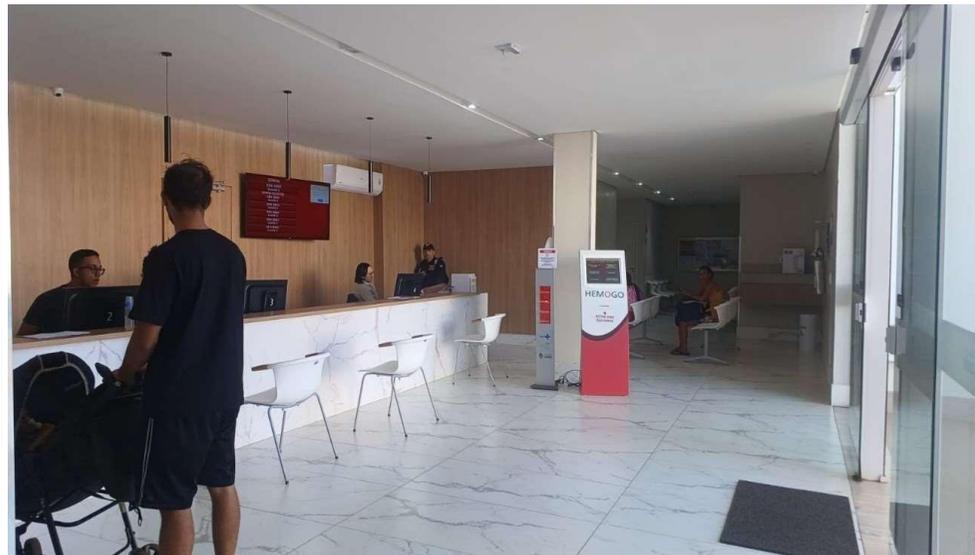
Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
---------	----------	------------------------------------	-------------------------------	-----------

<p>Quirinópolis Unidade de Coleta e Transfusão - UCT de Quirinópolis</p> 	<p>Rua Júlio Borges nº 48 – Centro, Quirinópolis / GO. CEP: 75.860-000 Telefone: (64) 3651-6699 Email: hemocentro.quirinopolis@idtech.org.br</p>	<p>174,73 m² – UCT</p> <p>6.420,00 m² (terreno inteiro com outras unidades no terreno)</p>	<p>R\$ 256.878,24 (terreno inteiro com outras unidades no terreno)</p>	<p>Matrícula CNES: 3266680</p> <p>Matrícula Imóvel: 9636 30.855</p> <p>Insc. Municipal: 01.05.00021.00334.01 Pref. Mun. Quirinópolis</p>
---	---	--	--	--





Unidade	Endereço	Área estimada m ² **	Valor Venal / estimado ***	Matrícula
<p>Rio Verde Hemocentro Regional de Rio Verde Janielly Regina do Nascimento *</p> 	<p>Rua Augusta de Bastos c/Luiz de Bastos nº 395 – Centro, Rio Verde / GO CEP: 75-901-030 Telefone: (64) 3622-6171 Email: hemocentro.rioverde@idtech.org.br</p>	<p>1.093,75 m²</p>	<p>ND</p>	<p>Matrícula CNES: 2589176 Matrícula Imóvel: 43342 Insc. Municipal: 1.19.147.0400.02.07.1 Associação de Proteção a Mat. e a Infância de Rio Verde</p>







* Redação dada pelo Decreto nº. 10.233 de 10 de março/2023;

** Descrição do imóvel: Todas unidades são construídas em alvenaria e possuem área estimada relativa a construção de cada unidade da Rede Hemo no terreno na qual está sediada. Todas unidades possuem apenas um pavimento, exceto o Hemocentro Regional de Rio Verde (2 pavimentos) e o Hemocentro Coordenador de Goiânia (3 pavimentos).

*** Valor Contábil: Os valores venais informados são meramente estimados conforme documentos encontrados nos registros.

DECLARAÇÕES:

- Os imóveis que compõe a Rede Estadual de Hemocentros de Goiás **funcionam em imóveis próprios ou cedidos** conforme Termo de Permissão de Uso constante no Anexo V do Contrato de Gestão nº. 070/2018 firmado com o Estado de Goiás por meio da Secretaria de Estado da Saúde – SES/GO.

- O IDTECH – Instituto de Desenvolvimento Tecnológico e Humano, Organização Social sem fins lucrativos **não possui imóvel adquirido** com recursos provenientes do Contrato de Gestão nº. 070/2018 firmado com o Estado de Goiás por meio da Secretaria de Estado da Saúde – SES/GO.

PROJETOS ARQUITETÔNICOS

Item	Descrição	Rede Hemocentro	Localização	Status	Aprovação	Processo
1	Projeto Arquitetôni co	Hemocentro Coordenador	Goiânia	Aprovado	23/01/2019 12/07/2023	VISA GOIANIA APROVADO N° 78551712/2019 N°91977056
		Hemocentro Regional de Catalão	Catalão	Aprovado	29/12/2022	SUVISA APROVADO
		Hemocentro Regional de Jataí	Jataí	Aprovado	02/08/24	SUVISA APROVADO N° 274460

		UCT Formosa	Formosa	Aprovado	21/06/2024	SUVISA APROVADO N° 273035
		UCT Iporá	Iporá	Aprovado	21/06/2024	SUVISA APROVADO N° 273029
		UCT Porangatu	Porangatu	Aprovado	21/06/2024	SUVISA APROVADO N° 273032

Item	Descrição	Rede Hemocentro	Localização	Status	Data	Processo
2	Projeto Arquitet. Aguardando Aprovação	Hemocentro Regional de Ceres	Ceres	Em Análise	21/05/24 04/07/24	N° 20240521109931 N° 20240704545469
		Hemocentro Regional de Rio Verde	Rio Verde	Em Análise	21/05/24 04/07/24	N° 20240521127040 N° 20240704261628
		UCT Quirinópolis*	Quirinópolis	Indefinido	24/11/23 04/01/24	N°20231124713287 N° 20240104410206

* Conforme tentativas realizadas em 2023 e 2024, o Projeto de Arquitetura no layout atual e nem em tentativas de alterações não torna passível a aprovação com base na área atual cedida para UCT de Quirinópolis por não haver espaço físico para ampliação. Aguardando tratativas com a SES/GO sobre a atuação da unidade ou seção de novo imóvel que possibilite a estrutura condizente com os fluxos e as normativas vigentes.

Goiânia/GO, janeiro a março de 2025

(assinatura eletrônica postada na última página)

Henrique A. Torres

Diretoria Administrativa da Rede Hem

RELAÇÃO DE BENS IMÓVEIS 1º TRIMESTRE / 2025

Código do documento a60b1a4189703fc779079e1b2cd0ead1

Hash do documento (SHA256): 8de1f6dd315029bd6b69c8c972d751dd625b3b3a974c4de43c1ba141451a3e6e



HENRIQUE ARAÚJO TORRES
henriquetr@gmail.com
DIR. ADMINISTRATIVA -REDE HEMO

QUI, 16 de JAN de 2025 às 18:15
Código verificador:
3313b3a67d0cb03320d99c9735bfe0ba

Logs

QUI, 16 de JAN de 2025
às 18:15

Operador **HENRIQUE TORRES** criou este documento número a60b1a4189703fc779079e1b2cd0ead1

QUI, 16 de JAN de 2025
às 18:15

Operador **HENRIQUE TORRES** adicionou à lista de signatários: **HENRIQUE ARAÚJO TORRES**, com autenticação via senha pessoal e intransferível gerada para o CPF: **01473427673**

QUI, 16 de JAN de 2025
às 18:15

HENRIQUE ARAÚJO TORRES assinou este documento utilizando sua senha pessoal como ponto de autenticação. IP do signatário no momento da assinatura: 177.107.46.75